# Crémerie, Epicerie, Fromagerie Fromagerie, crèmerie et produits régionaux en Haute-Savoie situé dans une station de ski (74)

Annonce **C413728** mise à jour le **08 décembre 2021**

## Description de l'activité

Belle affaire située au centre d'une station de ski renommée.

En bon état avec une décoration de style montagnard.

Idéal pour un couple de professionnels.

Cadre et qualité de vie assurés.

Affaire pour une acquisition hiver 2019 / 2020.

**Loyer annuel :** 25 560 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2022 | 2023 |
|---|---|---|
| 385 000 € | 316 000 € | 318 000 € |
| € | € | € |
| 74 000 € | 51 000 € | 55 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **220 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **66 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**