

Boulangerie, Pâtisserie, 550 m2 près de Romans-sur-Isère (26100)Annonce **C392862** mise à jour le **29 juillet 2019****Description de l'activité**

A la vente une boulangerie pâtisserie située sur le secteur de Romans sur Isère, idéalement placée proche de trois lycées.

Établissement exploité uniquement la semaine, fermé le samedi après midi et le dimanche toute la journée.

6 semaines de congés par an pendant les vacances scolaires.

Magasin de 40 m2 avec salon de thé climatisé, laboratoire de 110 m2 et grande cours de 400 m2.

Affaire toute équipée et entretenue.

Le dernier investissement est de 60 000 € en avril 2018 (four, caisse enregistreuse, tableau électrique et éclairage led).

Grand logement compris de 120 m2 avec une terrasse.

Loyer total de 950 € TTC / mois.

Prix de vente du fonds de commerce : 198 180 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA en 2018	225 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 180 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.