

Hôtel restaurant avec spa dans le Calvados (14)

Annonce **C361638** postée le **26/novembre/2018**

Description de l'activité

HÔTEL RESTAURANT SPA établissement exceptionnel, prestations haut de gamme.

Outils en parfait état de fonctionnement à reprendre en Basse-Normandie.

Opération réservée à des professionnels dotés d'un apport conséquent ou accompagnés par des investisseurs pour mutualiser les apports.

La vente des MURS est un plus indéniable dans la capitalisation exceptionnelle de cette reprise sous forme d'une cession de titres.

Le commerce possède : **un spa / sauna**

Éléments chiffrés :

	2022	2023
€	1 958 000 €	
€	€	
€	309 000 €	
€	€	
€	€	
25 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 650 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **2 120 000 €FAI**

Apport personnel nécessaire : **495 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.