

## Bar, Hôtel restaurant de 9 chambres dans la Drôme (26)

Annonce **C330266** postée le **30/mai/2018**

### Description de l'activité

---

VENTE dans le VERCORS côté DRÔME (26) à 15 minutes des stations de ski les plus proches, HÔTEL RESTAURANT BAR, la licence appartient à la mairie qui loue les locaux commerciaux. L'établissement est en excellent état, tout a été refait à neuf en 2016 aux normes d'accessibilité. Un ascenseur dessert tout l'hôtel avec ses 9 chambres dont une est dédiée aux personnes à mobilité réduite. Les dirigeants ont repris le fonds de commerce il y a à peine 2 ans, ils ont investi dans le rééquipement complet des cuisines impeccables, des chambres et de l'ensemble de la structure. Ces derniers ont relevé le défi et vendent pour départ à la retraite, pas de personnel à reprendre. Un excellent rapport prix/rentabilité. Idéal pour un couple de professionnel aidé pour la saison de 2 à 3 personnes. Un apport de 50000 € est envisageable pour un financement en toute quiétude. pour plus d'informations. A voir absolument, une EXCLUSIVITE .

Nombre de chambres : **9**

Loyer annuel : 17 400 €

#### Éléments chiffrés :

	2017	2018
256 000 €	241 000 €	
€	€	
78 000 €	58 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **130 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **26 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.