

Bar, Loto, Presse, Tabac dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C317511** postée le **25/mai/2022**

Description de l'activité

Des atouts majeurs, cette affaire est située sur la place principale. Un grand parking devant. Une visibilité immanquable. Logement sur place. Sans concurrence tabac, loto, presse. Pas d'investissement majeur au départ. Convierait même première Installation. Idéal pour un apport restreint. PRIX A DEBATTRE.

Loyer annuel : 11 459 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
125 000 €	135 000 €	133 000 €
€	€	€
52 000 €	60 000 €	42 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **123 200 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **37 000 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.