

Restaurant 24 couverts avec terrasse en Ardèche (07)

Annonce **C230073** postée le **27/septembre/2016**

Description de l'activité

VENTE RESTAURANT SUD ARDÈCHE (07): Restaurant renommé sur cette belle localité du Sud Ardèche. Une restauration de qualité est proposée à une clientèle locale et touristique en été. Petite salle et belle terrasse donnant sur un très beau site historique de la ville, soixantaine de places assises (24 en salle, 36 en terrasse). Une vie familiale compliquée impose un rythme d'implication difficile aux actuels exploitants qui souhaitent donc vendre malgré les excellents résultats de leur affaire. Un professionnel de la cuisine serait souhaitable pour la reprise de cet établissement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **36**

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
238 000 €	174 000 €	
€	€	
98 000 €	48 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **79 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.