

Local commercial , 94 m2, Muret (31600)

Annonce **C1374021** postée le **12/octobre/2026**

Description de l'activité

Un espace professionnel pour donner vie à votre projet.

Au sein du centre d'affaires AURÉA, découvrez ce local commercial de 94m2 situé en rez-de-chaussée.

Disponible à la vente, ce local bénéficie d'un espace intérieur de plain-pied offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon les besoins de votre activité et la configuration de votre projet.

LES ATOUTS DU BIEN Surface : 94m2 Prix de vente : 249 500 € TTC Bâtiment B – EKLA Situation en rez-de-chaussée Deux places de parking privatives : B11 et B12 Local commercial libre UN ESPACE À ADAPTER À VOTRE ACTIVITÉ Vous souhaitez implanter votre commerce, développer votre activité professionnelle ou investir dans des murs commerciaux ? Ce local constitue une opportunité à étudier selon votre projet et les activités autorisées au sein de l'immeuble.

Sa surface permet d'envisager un aménagement personnalisé, sous réserve des contraintes techniques et réglementaires applicables.

Vous souhaitez en savoir plus ou organiser une visite ? Contactez-moi pour échanger sur votre projet immobilier professionnel.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 94 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **249 500 €**

Localisation

Localisation : **Muret (31600), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Muret : **24 087 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.