

Local commercial de 55 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1368266** postée le **31/août/2026**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A vendre local commercial de 55 m2 développé sur deux niveaux.

Le rez-de-chaussée comprend une pièce principale et une cuisine, tandis que l'étage se compose de deux pièces et d'une salle de bains.

En bon état général, le bien est équipé d'une électricité récente, d'un volet roulant électrique, de la fibre optique, d'un éclairage led et d'une VMC double flux.

Sa configuration polyvalente convient à un commerce de proximité, une profession libérale ou une activité de services.

Prix de vente : 150 000 €.

Provisions pour charges : 500 €/ an (9,09 €/ m2).

Taxe foncière estimée : 1 306 €.

Honoraires d'agence : à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Informations sur la cession

Prix : **155 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.