

Local commercial , 55 m2, Annecy (74000)

Annonce **C1368004** postée le **26/août/2026**

Description de l'activité

Idéalement situé au centre-ville, ce local commercial d'environ 55m2 bénéficie d'un emplacement stratégique avec un fort passage. - Linéaire de façade : 6mètres - Très bon état, très peu de travaux à prévoir - Climatisation réversible - Cave saine - arrivée et sortie d'eau Implanté dans un environnement dynamique, à proximité immédiate de plusieurs commerces, cet établissement profite d'un excellent positionnement dans un quartier vivant avec une clientèle fidèle et régulière. Activités tous commerces sauf restauration. Opportunité rare, à saisir rapidement !

Surface commerciale : 55 m²

Informations sur la cession

Prix : **175 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.