

Murs commerciaux, 47 m2 sur un axe passant,, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1366807** postée le **06/août/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Situé à Perros-Guirec (22700), sur un axe passant et commerçant et un site touristique, à vendre un local commercial d'une surface de 47 m2 proche des plages.

Le local est constitué d'une boutique avec vitrine, d'une réserve, d'une pièce avec point d'eau et d'un WC sur une surface de 45 m2. Un box de 2 m2 supplémentaire. Une place de parking privé.

Prix de vente de 216 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus, soit 200 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **216 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **200 000 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.