

Local commercial Immeuble, 150 m2 dans le centre ville d'Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1366163** mise à jour le **18 août 2026**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un ensemble mixte de locaux à usage professionnel ou commercial et d'un appartement d'habitation, situé au centre-ville.

Deux lots de copropriété ; l'un rénové en rez-de-chaussée avec possibilité d'extraction d'air, d'une surface approximative totale de 75 m2, l'autre à usage d'habitation juste au dessus au 1er étage (un appartement de type 3 pièces, d'une surface approximative de 60 m2).

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE en cours.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **473 472 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.