

Hôtel restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1365064** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Établissement bénéficiant d'une notoriété reconnue au cœur du Pays basque.

Hôtel de charme et table de premier plan, cette propriété séduit par la qualité de ses prestations, son environnement privilégié et son positionnement premium.

Outil d'exploitation en parfait état.

Clientèle fidèle locale et internationale.

Cette opportunité s'adresse à des professionnels ou investisseurs souhaitant reprendre une adresse emblématique.

Dossier confidentiel transmis exclusivement après un échange et la signature d'un engagement de confidentialité.

Loyer annuel : 90 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 692 000 €
EBE en 2025	172 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	1 210 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	484 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.