

## Autres services, 38 m2, Épinal (88000)

Annonce **C1360390** postée le **15/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Le salon de coiffure de 38m2 sur 2 niveaux plus sous-sol, en plein centre-ville, avoisinant tous commerces et transports en commun, bénéficie d'une excellente visibilité et d'une bonne clientèle fidélisée. Il comprend 6 postes de coiffage, 3 bacs à shampoing, des casques pour les traitements et la mise en plis afin de garantir un large éventail de prestation à sa clientèle. Pas de travaux à prévoir pour cette belle boutique bénéficiant d'un agencement récent de qualité. Tout le matériel, le mobilier et les équipements qui sont comme neufs, viennent avec la vente du fonds de commerce. Pas d'employé à reprendre. Accompagnement possible du vendeur reprenant une autre activité. L'affaire saine, rentable, exploitée depuis 25 ans, sera parfaite pour un premier achat ou une seconde implantation par un professionnel désireux d'enrichir la développer ou la diversifier. Possibilité d'achat des murs commerciaux. Dossier complet contenant les bilans fourni sur demande. A ne pas laisser passer. Coup de coeur assuré. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)Prix de vente honoraires d'agence inclus : 40 000 € HT + 8 000 € TVA, soit 48 000 € TTC  
Prix de vente hors honoraires d'agence : 35 833,33 € HT + 7 166,67 € TVA, soit 43 000 € TTC  
Honoraires d'agence : 4 166,67 € HT + 833,33 € TVA, soit 5 000 € TTC (11.63 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)  
Honoraires charge acquéreur

**Surface commerciale** : 38 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 38 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

EBE	21 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **40 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Épinal (88000)**, ,

Nombre d'habitants\* à Épinal : **34 605 ( ville )**

### Photos

---

image not found

[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1360390/33.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1360390/33.jpg)

