

## Boucherie, Charcuterie, 100 m2 dans un quartier commerçant, en Isère (38)

Annonce **C1359684** postée le **09/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Isère (38) : A vendre un fonds de commerce de boucherie située sur un secteur urbain, dans un quartier commerçant. Parking.

Pas de charcuterie en dehors de la saucisserie.

Aucun plat cuisiné.

Pas de salarié à reprendre.

Clientèle haut de gamme.

Ouvert le matin du mardi au dimanche. 7 semaines de congés annuels.

Loyer de 620 € / mois outre un grand garage à 300 € / mois.

Idéal pour un couple de professionnels.

Prix attractif.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

- Emplacement.
- Rentabilité.

**Loyer mensuel** : 920 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

CA en 2025	500 000 €
EBE en 2025	155 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **160 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**