

## Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2 en Guyane Française

Annonce **C1357102** postée le **18/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Situé au 2ème étage d'un immeuble en plein centre-ville de Cayenne, ce local professionnel entièrement climatisé bénéficie d'un emplacement pratique à proximité immédiate des administrations, commerces, banques et services. Le bien se compose d'un espace d'accueil ou bureau principal climatisé, de trois bureaux climatisés, d'une cuisine, d'une salle d'eau avec WC ainsi que de deux balcons apportant luminosité et ventilation naturelle. Ce local conviendra parfaitement pour une activité tertiaire, des professions libérales, une société de services ou des bureaux administratifs. Disponible de suite. Pour plus d'informations ou organiser une visite, merci de me contacter par téléphone ou message. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2520,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Guyane, DOM TOM**

### Photos

---



image not found

[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1357102/14.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1357102/14.jpg)

