

Local commercial/ bureaux de 118 m2 en centre-ville du Havre

Annnonce **C1356707** postée le **14/mai/2026**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A louer local commercial et de bureaux de 118 m2 situé en centre-ville du Havre.

Le bien comprend un espace d'accueil, une salle de réunion, un bureau, un open space, une cuisine équipée, des sanitaires ainsi qu'une cave de stockage.

L'emplacement bénéficie d'un secteur fréquenté et d'une bonne accessibilité.

Loyer mensuel : 1 641 € HT hors charges, avec une provision de charges de 11 € par mois et une provision pour foncier de 263 € HT par mois.

Loyer annuel : 19 692 € HT/HC.

Honoraires d'agence : 30 % HT du loyer annuel.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Loyer annuel : 19 692 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

