

Restauration rapide de 43 m2 avec extraction, Ermont (95120)

Annonce **C1356568** postée le **13/mai/2026**

Description de l'activité

Ermont (95120) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide, entièrement équipé et immédiatement exploitable.

Ce local commercial d'environ 43 m2 bénéficie d'un agencement fonctionnel et optimisé comprenant une cuisine professionnelle équipée avec extraction, un espace de préparation conforme à l'activité, une salle de restauration avec places assises, ainsi que des sanitaires.

L'établissement est actuellement exploité en activité de restauration rapide, avec une clientèle fidélisée et un service de livraison déjà en place via plateformes de livraison, offrant un potentiel de développement complémentaire.

Les atouts :

Extraction existante, cuisine professionnelle équipée, salle de restauration aménagée, sanitaires, bail commercial récent, charges maîtrisées, activité exploitable immédiatement, aucun travaux lourds à prévoir, bon potentiel de développement (sur place, livraison, extension des horaires, concept différenciant).

Emplacement offrant une bonne visibilité commerciale dans un environnement dynamique.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	42 000 €
Type de repreneur recherché :	Idéal pour entrepreneur, enseigne de restauration rapide, concept food, sandwicherie, burger, street-food ou activité de restauration à emporter.

Localisation

Localisation : **Ermont (95120), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Ermont : **27 903 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.