

Supérette, Alimentation dans une commune de 2500 habitants, proche d'Alençon (61000)

Annonce **C1356288** postée le **11/mai/2026**

Description de l'activité

Orne, proche d'Alençon (61000) : A vendre un fonds de commerce de supérette multiservices (gaz, relais colis) idéalement situé dans une commune de 2500 habitants, sans concurrence. 10 places de parking à proximité.

Actuellement, le commerce est sous enseigne nationale avec la possibilité de l'enlever ou la changer.

Rayon des fruits et légumes, rayon de charcuterie - traiteur - boucherie en libre service.

Local de 150 m2 au total avec une boutique de 100 m2 et une réserve avec bureau de 50 m2. Belle réserve avec grande chambre froide de 50 m2.

Fermé le samedi après-midi et dimanche toute la journée. Fermé actuellement 4 semaines par an.

Chiffre d'affaires supérieur à 170 000 € HT / an.

Marge brute du magasin 34%.

1 apprenti à reprendre en CAP.

Faible loyer.

Pas de royalties à verser ou de cotisation.

Gros potentiel de développement.

Convienrait parfaitement pour une première affaire ou un professionnel averti, une personne seule ou un couple ayant une activité extérieure.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 480 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **54 000 €**

L'affaire convienrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à **proximité de Alençon (61000), Orne, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.