

## Murs commerciaux, 433 m2 dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1355531** postée le **04/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Murs à vendre - Hautes Pyrénées.

Implanté sur un emplacement N°1 Bis au cœur d'une ZAC / retail park, ce local bénéficie d'un environnement commercial structuré et d'un bon niveau de visibilité sur un axe départemental à fort passage.

D'une surface totale d'environ 433 m2, local de plain-pied disposant d'un linéaire vitrine de 5 mètres offrant une belle exposition. La hauteur sous plafond de 3 mètres permet une exploitation optimale des volumes. Le site comprend un parking privatif d'environ 8 places facilitant l'accès clientèle et la logistique.

Les murs sont libres de toute occupation, permettant une installation rapide pour toute activité compatible avec la zone.

Prix de cession : 600 000 euros, les honoraires inclus.

**Surface commerciale** : 433 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 433 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **600 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **600 000 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**