

Restaurant de 90 m2, Saint-Nectaire dans une commune touristique dynamique (63710)

Annonce **C1354914** postée le **29/avril/2026**

Description de l'activité

Saint-Nectaire (63710) : A céder restaurant situé dans une commune touristique dynamique du massif du Sancy, bénéficiant d'un environnement naturel recherché et d'une fréquentation touristique soutenue.

L'établissement séduit par son cadre agréable et ses espaces extérieurs particulièrement attractifs, offrant un réel potentiel pour développer l'activité en saison et proposer une expérience conviviale à la clientèle.

Les points clés :

Chiffre d'affaires : 244 000 € en bonne progression.

Exploitation sur environ 8 mois par an.

Clientèle touristique et locale.

Espaces extérieurs qualitatifs avec bon potentiel d'exploitation.

Cette configuration saisonnière permet de concilier activité dynamique et qualité de vie, tout en conservant de belles perspectives de développement.

une opportunité idéale pour des professionnels souhaitant exploiter un établissement dans un secteur touristique reconnu du massif du Sancy.

Prix de vente : 222 000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	244 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **222 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Nectaire (63710), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Saint-Nectaire : **747 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.