

Restaurant 70 couverts avec terrasse en plein centre d'une zone dynamique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1354756** mise à jour le **05 mai 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Idéalement situé au cœur d'une zone dynamique, bénéficiant d'un fort passage et d'une clientèle fidèle, à vendre un fonds de commerce de restaurant.

L'établissement profite d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de nombreux commerces et axes très fréquentés. Il offre 70 places en salle, une vaste terrasse, ainsi qu'une grande cuisine ouverte parfaitement équipée. Un parking situé à seulement quelques mètres et la présence d'une zone commerciale très fréquentée du secteur renforcent encore son attractivité.

Le restaurant est actuellement ouvert tous les midis (sauf le dimanche) et fermé le soir hors vendredi et samedi, permettant de concilier activité professionnelle et confort de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Loyer mensuel : 5 300 €

Éléments chiffrés :

EBE	92 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.