

Restaurant dans un quartier dynamique,, Lyon (69007)

Annonce **C1354600** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A céder un fonds de commerce de restauration idéalement situé dans l'un des quartiers les plus dynamiques de la ville.

Local d'environ 90 m2, bénéficiant d'une excellente configuration pour une exploitation immédiate. Extraction conforme avec grosse gaine, autorisant tout type de restauration. Cuisine entièrement équipée, matériel en place. Climatisation installée pour un confort optimal. Rénovation récente ; aucun travaux à prévoir.

Un établissement prêt à travailler, idéal pour un professionnel souhaitant s'installer rapidement dans un secteur à fort passage et à fort potentiel.

Charges : 105 € par mois.

Prix de cession : 36500 € HT FAI.

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Loyer mensuel : 2 664 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **36 500 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.