

## Restaurant avec terrasse dans une zone touristique,, Bressuire (79300)

Annonce **C1354143** postée le **23/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres - Bressuire (79300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistrannique bénéficiant d'un cadre remarquable avec une vue imprenable sur site touristique, offrant une expérience unique à une clientèle fidèle et de passage.

De belles surfaces avec 234 m<sup>2</sup> de salle de réception, 238 m<sup>2</sup> d'espaces techniques (cuisine, réserves, bureaux, vestiaires) et une grande terrasse permettant d'augmenter significativement la capacité d'accueil.

La salle est parfaitement agencée pour optimiser le confort des clients et valoriser l'expérience culinaire. La cuisine professionnelle est entièrement équipée avec du matériel de qualité, en excellent état, permettant une reprise immédiate sans investissement complémentaire.

L'établissement séduit par son concept abouti, sa décoration moderne et élégante, ainsi que son ambiance chaleureuse et raffinée.

L'équipe est en place, permettant une reprise sereine.

Le chiffre d'affaires réalisé s'élève à 648 000 € sur 14 mois d'exploitation, soit un chiffre d'affaires retraité d'environ 555 000 € sur 12 mois, témoignant d'un très bon niveau d'activité et d'un positionnement solide dès l'ouverture.

L'affaire peut être exploitée en affaire de direction, ou reprise par un professionnel ou un couple souhaitant s'appuyer sur une organisation déjà structurée.

Le potentiel de développement reste réel, notamment en optimisant certains services ou en développant des activités complémentaires (événementiel, privatisation, etc).

Une opportunité d'acquérir un établissement bistrannique clé en main, avec une forte identité et un réel potentiel.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 234 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 472 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **286 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Bressuire (79300), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Bressuire : **19 664 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.