

Tabac, loto, presse, PMU en Charente (16)

Annonce **C1353723** postée le **20/avril/2026**

Description de l'activité

Dans une commune rurale de Charente proche de 4000 habitants où il fait bon vivre et sans concurrence.

Bel établissement refait récemment.

Plus de 225 000 euros de commissions et 190 000 euros de taxables.

Équipe en place.

Loyer modéré.

EBE proche de 180 000 euros.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 9 070 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	417 000 €
EBE en 2025	179 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **498 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.