

Local commercial de 140 m2 dans le centre ville,, Lannion (22300)

Annonce **C1353662** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Lannion (22300) : Bénéficiant d'un bel emplacement au centre-ville, à louer un local commercial d'environ 140 m2 sur deux niveaux.

Le local est situé sur un axe passant et commerçant, doté d'une bonne visibilité avec sa vitrine. Stationnement à proximité.

Disponibilité : Juin 2026.

- Le dépôt de garantie est d'un montant de 1 400 €.
- Les honoraires sont à la charge du locataire : 1 680 € HT.
- Rédaction de bail : 1 400 €HT.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

