

Local commercial de 40 m2 dans une zone touristique,, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1353653** mise à jour le **22 avril 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Perros-Guirec (22700) : Situé au port de plaisance, à louer un local commercial d'environ 40 m2 doté d'une pièce accueil bureau, d'un bureau, d'une réserve et d'un W.C avec point d'eau.

Le local est situé sur un axe passant et est doté d'une bonne visibilité avec sa vitrine. Un stationnement privé.

Local disponible immédiatement.

- Le dépôt de garantie est d'un montant de 1050 €.
- Les honoraires sont à la charge du locataire : 630 € HT.
- Rédaction de bail : 525 € HT.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 525 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

