

Local commercial de 68 m2 dans un quartier dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1353474** postée le **17/avril/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A louer un local commercial situé en plein cœur d'un quartier en centre-ville, à proximité du parking et transports en communs.

Le local bénéficie d'une superficie d'environ 38 m2 en rez-de-chaussée ainsi que d'un sous sol aménagé d'environ 30 m2.

Bail commercial neuf à la signature.

Conditions financières :

- Provisions sur charges : 150 € / mois.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 6 840 € HT.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.