

Brasserie 36 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1353147** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre les murs et le fonds de commerce de brasserie située en plein centre-ville, sur un secteur touristique recherché et dynamique de la Charente-Maritime, lui offrant un flux maximal de passage.

Local avec 36 places en salle et 50 en terrasse.

Très propre techniquement et avec une belle surface de stockage, c'est un endroit idéal pour un exploitant désireux de s'assurer un CA régulier dans un confort optimal.

Équipe en place.

Ouvert 290 jours par an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer mensuel : 3 104 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 524 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.