

Tabac, Presse, Loto dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1352892** mise à jour le **16 avril 2026**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : Situé face aux plages dans une station estivale où il fait bon vivre, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, jeux avec une activité commerciale à l'année.

Un magasin en très bon état, refait récemment.

Un lieu des touristes et des résidents.

CA HT de 96 187 € et 114 667 € de commissions.

Un appartement est disponible sur place.

Prix de vente du fonds de commerce : 515 120 € HAI.

Loyer mensuel : 2 115 €

Éléments chiffrés :

CA	96 000 €
----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **515 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.