

## Laverie automatique en emplacement N°1, proche de Dax (40100)

Annonce **C1352325** postée le **09/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Landes, proche de Dax (40100) : A céder un concept de laverie automatique sous enseigne située au cœur d'un îlot de locaux commerciaux, à proximité d'une importante zone commerciale et d'une résidentielle en pleine expansion. Elle dispose de places de parking devant la laverie.

A l'intérieur pour mieux accueillir les clients, se trouve un grand espace convivial et chaleureux avec une grande table pour le pliage du linge, des sièges, et mange-debout. Il y a aussi un locker pour l'envoi et le retrait de colis.

En ce qui concerne l'équipement, il se compose de 5 machines à laver (3 de 18kg & 2 de 8 kg avec dosage automatique de la lessive et l'assouplissant hygiénisant) et 3 sèche-linges (1 de 18kg & 2 de 14kg).

Ouverte de 7h à 22h et 7 jours sur 7.

La tarification inclus la lessive et l'assouplissant la laverie propose grâce à la qualité de ses machines industrielles de dernière génération un lavage de qualité et un séchage rapide. En moyenne, le lavage et le séchage s'effectuent en moins d'une heure.

Idéal pour une personne en recherche d'une activité complémentaire.

**Loyer mensuel** : 1 080 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025                      48 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :              Changement d'activité  
Type de cession :                      fonds de commerce  
Prix de cession :                      **117 200 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour :      une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :              reconversion ou première installation  
Type de repreneur recherché :    Idéal pour une personne en recherche d'une activité complémentaire.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

