

## Restauration rapide 40 couverts près de Colomiers (31770)

Annonce **C1351966** postée le **06/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Colomiers (31770) : A vendre restaurant rapide situé dans un village de 10 000 habitants, à proximité de Colomiers.

D'une superficie de 120 m2 répartis sur deux niveaux, l'établissement est prêt à accueillir un projet.

Il comprend une salle principale de 15 places en rez-de-chaussée, complétée par une salle à l'étage de 25 places ainsi qu'un studio privatif.

La cuisine professionnelle est entièrement équipée avec double four à pizza, mobilier inox, plancha, friteuse, chambre froide, pétrin et espace de préparation.

Le loyer s'élève à 1 430 € TTC par mois, avec une taxe foncière annuelle de 1 534 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 99 800 €, honoraires acquéreur de 7 800 € inclus, à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 430 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 900 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Colomiers (31770), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**