

## Agence immobilière sous enseigne franchisée en Aveyron (12)

Annonce **C1351320** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Aveyron (12) : A vendre une agence immobilière, enseigne reconnue et leader sur son marché, idéalement située au cœur de l'Occitanie, dans une région dynamique et à fort potentiel de développement.

Caractéristiques principales :

- Implantation stratégique : Emplacement à fort passage avec un très beau potentiel de développement.
- Surface : Local professionnel de 68 m<sup>2</sup>, optimisé, lumineux et fonctionnel.
- Aménagement : Agence entièrement équipée et agencée selon le dernier concept de la franchise, offrant une image moderne et professionnelle.
- Activité principale : Transaction immobilière - CA > 350 k€.
- Équipe en place : Personnel formé, opérationnel et autonome.
- Enseigne nationale : Possibilité de bénéficier de la notoriété, des outils performants et du savoir-faire du réseau.
- Potentiel de développement : Activités de location et gestion locative à fort levier de croissance.

Une opportunité clé en main pour un professionnel ambitieux souhaitant s'appuyer sur une structure déjà performante et immédiatement exploitable.

Prix de cession du fonds de commerce : 88 000 €.

Chiffre d'affaires détaillé et éléments financiers communiqués après signature d'un accord de confidentialité.

La cession s'accompagnera obligatoirement de la signature d'un contrat de franchise.

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 68 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**