

Local commercial de 35 m2, Versailles dans un quartier dynamique (78000)

Annonce **C1351060** postée le **31/mars/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre droit au bail d'un local commercial idéalement situé dans un quartier dynamique.

Cet établissement de plain-pied dispose d'une vitrine de 6 mètres, d'une surface commerciale de près de 35 m2, avec WC privé, le tout situé dans une zone dynamique.

Le loyer est de 1.580 € HT HC , bail 3/6/9 tout commerce sauf restauration nécessitant une extraction.

Prix de cession : 17 000 €, dont 7 000 € TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 580 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **17 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.