

Restaurant avec terrasse dans une zone dynamique, proche de Rouen (76000)

Annonce **C1349934** mise à jour le **08 avril 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime (76) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de charme en agglomération rouennaise (76000).

Le restaurant, installé dans un beau cadre, est situé sur un axe principal offrant une très belle visibilité.

Une surface commerciale de 120 m2 et une belle terrasse (jardin intérieur) de 140 places idéales pour développer en plus un concept (barbecue brasero, autres, etc).

Un établissement en parfait état dans un cadre avec potentiel de développement.

Possibilité d'acheter les murs.

Prix de vente de 500 000 € + 8 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **140**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **548 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.