

Restaurant, Bar, Tabac, Loto avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1349887** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Rouen (76000) : A vendre restaurant, bar, tabac, FDJ situé au cœur du Pays de Caux, sur un axe routier important.

Grand parking, salle de restaurant et terrasse couverte extérieure d'environ 70 places.

Logement de type T2.

Commissions totales : 86 821 €.

Idéal pour un couple.

Vente des murs : 160 000 €.

Prix du fonds de commerce : 150 000 € + 8 % HT d'honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **70**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.