

Local commercial idéal pour Organisation de réception, Traiteur, Rouen (76000)

Annonce **C1349852** postée le **25/mars/2026**

Description de l'activité

Rouen (76000) : A céder droit au bail d'un local commercial idéal pour une activité de mariage et de salle de réception avec service traiteur, situé à seulement 2 heures de Paris.

Une opportunité idéale pour les professionnels du mariage : un domaine entièrement pensé pour accueillir des célébrations d'envergure dans un cadre authentique et chaleureux.

Atouts pour les métiers du mariage et du traiteur :

- Salle de réception pouvant accueillir jusqu'à 500 invités.
- Cuisine professionnelle aux normes, adaptée aux traiteurs spécialisés.
- 70 couchages sur place, idéal pour les événements sur plusieurs jours.
- Grand parking clos pour un accueil fluide des convives.
- Parc arboré et préaux, idéaux pour cérémonies laïques et cocktails en extérieur

Loyer annuel : 54 000 €.

Ce lieu est destiné à un professionnel de la restauration souhaitant s'appuyer sur un outil performant.

Base idéale pour développer une activité de domaine de mariage, traiteur, wedding planning ou organisation événementielle.

Prix du droit d'entrée : 50 000 € + 20 % HT d'honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur.

Loyer annuel : 54 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **62 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.