

## Bar, Restaurant 200 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1349849** postée le **25/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Rouen (76000) : a vendre bar-restaurant lounge situé dans un des secteurs les plus prisés de Rouen.

Cette affaire possède une surface de 540 m<sup>2</sup> répartie sur 2 niveaux comprenant 2 bars, cuisine professionnelle aux normes pour tapas.

Ascenseur PMR.

Capacité de plus de 200 places avec terrasse.

Agencement cosy et soigné.

Emplacement stratégique à bon potentiel.

Chiffre d'affaires plus de 950.000 € HT.

Prix de cession : 850.000 € + 6 % d'honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

**Surface commerciale** : 540 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 540 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	950 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **911 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**