

Boulangerie, Pâtisserie de 80 m2, Paris 11ème dans un quartier commerçant (75011)

Annonce **C1349445** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Paris 11ème (75011) : A vendre boulangerie-pâtisserie bénéficiant d'un emplacement premium, dans un quartier commerçant avec un flux piétons et autos important.

Belle décoration intérieure, clientèle fidélisée, possibilité de développement important.

Prix de vente compétitif.

Chiffre d'affaires 2024 : 440 000 €.

Loyer mensuel : 1 985 €.

Prix du fonds de commerce : 275 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 985 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	440 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.