

## Tabac, Presse, Loto, PMU de 60 m2, Mundolsheim (67450)

Annonce **C1349020** postée le **19/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Mundolsheim (67450) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse, jeux et PMU, idéalement situé dans un emplacement stratégique, offrant une surface de 50 m2 et bénéficiant d'une clientèle fidèle ainsi que d'une activité stable.

L'établissement présente un RBE de 53 k€ et un résultat net de 25 k€, avec un loyer attractif.

Le commerce est entièrement équipé (caisse Strator, rideaux métalliques, vidéosurveillance et système de fumigènes) et propose des horaires confortables avec plusieurs demi-journées de fermeture, ainsi que 3 semaines de congés annuels en plus des jours fériés et ponts.

Vente dans le cadre d'un départ à la retraite, sans salarié à reprendre, offrant une opportunité idéale pour un repreneur souhaitant s'installer sur une affaire saine et rentable.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 612 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mundolsheim (67450), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Mundolsheim : **5 125 ( sos villages )**

### Photos

---

