

Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse, Rumilly (74150)

Annonce **C1348859** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

À VENDRE FONDS DE COMMERCE BAR RESTAURANT AXE STRATEGIQUE ANNECY / RUMILLY / AIX-LES-BAINSSur un axe très fréquenté entre lac et montagnes, ce bar restaurant offre un outil clés en main pour restaurateur indépendant ou réseau franchisé en quête d'un nouveau point d'ancrage. Sur une surface de 210m2 environ cet établissement dispose d'une salle spacieuse et modulable, pouvant accueillir 80 couverts en intérieur. Une grande terrasse privative, parfaite pour la saison estivale permet d'accueillir une quarantaine de places supplémentaires. Le local dispose d'une cuisine professionnelle complète avec extraction, équipée de matériels performants et entretenus, idéal pour assurer un service fluide et de qualité. Du stationnement privé est à disposition à l'avant et l'arrière du bâtiment, un vrai plus pour la clientèle. L'exploitation actuelle offre des perspectives de développement. Le lieu s'adapte aussi bien à une reprise qu'à une intégration dans un concept de franchise grâce à sa configuration, sa localisation et sa surface. Possibilité d'acquisition des murs en sus. Plus d'informations sur demande. Votre conseiller HECTOR IMMO : Agent et Expert immobilier - Sandrine HECTORCarte T CPI74012021000000006 RCP MMA IARD 160 RUE Henri Champion 72030 LE MANS CEDEX 9

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **268 920 €**

Localisation

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Rumilly : **13 583 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.