

Restaurant 174 couverts avec terrasse, Saint-Maximin en zone commerciale (60740)

Annonce **C1348403** postée le **16/mars/2026**

Description de l'activité

Saint-Maximin (60740) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant d'une superficie de 400 m2 en zone commerciale.

L'établissement comprend une grande salle de 174 couverts, une terrasse de 50 couverts, une cuisine spacieuse aux normes entièrement agencée, ainsi que du matériel professionnel en bon état.

L'équipe en place compte 8 salariés et le restaurant est ouvert 7 jours sur 7.

Chiffre d'affaires 2025 : 1 000 000 € HT/ an.

Affaire opérationnelle immédiatement, sans travaux, avec possibilité de reprise sous une autre enseigne.

Bail commercial 3/6/9 en cours, loyer mensuel de 7 080 € HT/HC.

Dépôt de garantie de 3 mois.

Prix de vente : 40 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **174**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 400 m²

Loyer mensuel : 7 084 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 000 000 €
Nb pers. en 2025	8

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Maximin (60740), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Saint-Maximin : **2 653 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.