

Restaurant licence IV 186 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1348074** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

La Rochelle (17000) : A vendre un restaurant avec une Licence IV bénéficiant d'un emplacement de qualité sur le secteur de la Charente-Maritime (17).

Bel outil de travail pour un professionnel de la restauration, avec une cuisine de 100 m2 et du matériel de qualité. Salle climatisée, spacieuse avec une décoration plein de charme et moderne. Une capacité d'accueil de 186 places comprenant une belle terrasse ensoleillée.

Deux personnes à reprendre.

Nombreux développements sont envisageables que ce soit sur la limonade et l'amplitude d'ouverture pour les plus ambitieux et/ou ceux qui souhaitent investir dans un projet sécurisant.

Le plus de cette affaire saisonnière pour le futur repreneur, une belle adresse et aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **186**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Points fort :

- Actuellement, l'affaire fonctionne avec quinze personnes, deux postes sont à reprendre à la cession et 13 sont des saisonniers (6 en cuisine et 7 en salle).

Matériel :

- tables, chaises, banquettes, luminaires, plantes, parasols, etc.
- Cuisine : Table inox 2 tiroirs avec 1 niveau inox, 2 plaques induction, piano centrale (double hotte, 4 feux vifs, salamandre, tour inox 3 portes réfrigéré, four mixte avec adoucisseur, friteuse, 2 plaques coupe-feux, plancha inox, etc, liste complète sur demande).

Éléments chiffrés :

CA	1 136 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Prix de cession : **635 343 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.