

Vente, pose et accessoires de piscine / SPA dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1348051** postée le **12/mars/2026**

Description de l'activité

Vente des titres d'une entreprise de vente et pose de piscines.

Implantée dans le Lot-et-Garonne, cette société bénéficie d'un emplacement premium sur un axe à forte visibilité, au cœur d'une zone dynamique et facilement accessible depuis l'autoroute.

Le site comprend un magasin de 220 m2 avec show-room dédié aux piscines, spas et accessoires, complété par une mezzanine de 40 m2 pour les fonctions administratives.

Les espaces de stockage sont optimisés : Réserve rayonnée, atelier, zone extérieure pour matériaux et deux modules dédiés à l'outillage de chantier.

L'entreprise intervient sur la vente, la pose, la rénovation et l'entretien de piscines, avec une clientèle fidèle et récurrente.

Concessionnaire exclusif d'une marque reconnue sur le marché, elle bénéficie d'une position solide face à une concurrence limitée, notamment sur le segment de la rénovation et des prestations de maintenance.

L'activité magasin, axée sur le conseil et le service, soutient une croissance régulière du chiffre d'affaires.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer annuel : 39 828 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 072 000 €
EBE en 2025	150 000 €
Nb pers. en 2025	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	693 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	173 000 €

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.