

## Restaurant 80 couverts avec terrasse, Saint-Chamas (13250)

Annonce **C1347470** mise à jour le **10 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Saint-Chamas (13250) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant, situé en bord de mer, bénéficiant d'un cadre exceptionnel et d'une bonne réputation depuis plus de 20 ans.

L'établissement dispose d'une salle climatisée pouvant accueillir jusqu'à 80 couverts, ainsi que d'une terrasse ombragée au bord de l'eau pouvant accueillir jusqu'à 150 couverts.

Un bail maritime permet également l'exploitation de la plage, offrant une opportunité de développement unique aux futurs repreneurs.

Une cour intérieure de 80 m2 non exploitée à ce jour offre des possibilités supplémentaires.

Ce restaurant dynamique organise régulièrement des événements tels que des soirées dansantes et karaoké, contribuant à l'animation du village.

Il propose également des prestations de privatisation pour mariages, séminaires, anniversaires et autres événements professionnels ou privés.

Avec une clientèle fidélisée et un bon ancrage local, cet établissement représente une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant allier rentabilité et qualité de vie.

Situé dans un environnement privilégié, il offre un potentiel de développement intéressant.

Grande cuisine avec équipement complet et de qualité.

Prix de vente : 650.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**