

Bar, Brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse, Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1347446** postée le **09/mars/2026**

Description de l'activité

Levallois-Perret (92300) : A vendre brasserie d'angle de près de 200 m2 avec Licence IV et extraction 400.

- Au RC, salle de plus de 100 m2, entourée de baies vitrées, pouvant accueillir 90 couverts plus bar/ grande cuisine entièrement équipée avec extraction 400.

- Au sous-sol, 100 m2 de réserves réparties en divers espaces + WC.

- Deux terrasses complètent ce bien, proposant près de 40 places.

Ce restaurant est équipé en gaz et électricité triphasé.

Emplacement et visibilité exceptionnels pour ce bar-restaurant d'angle avec 20 m de linéaire, situé au cœur de Levallois-Perret, dans l'une des rues principales, entouré de nombreux bureaux et à proximité de la gare.

Implantée depuis une dizaine d'année, cette brasserie spacieuse et lumineuse, a su attirer une belle clientèle.

Loyer de 3 000 € HC.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 328 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.