

Local commercial possibilité Pizzeria, Sandwicherie / Snack 200 couverts avec terrasse en Haute Garonne (31)

Annonce **C1347222** postée le **06/mars/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur d'une zone commerciale dynamique, à proximité immédiate d'un supermarché et de nombreux commerces, ce local libre de toutes activités bénéficie d'un emplacement privilégié en plein centre d'une zone d'activité et d'habitation, à la croisée de plusieurs communes.

Caractéristiques : Ancienne pizzeria.

Vente des murs commerciaux.

Four à pizza au feu de bois.

Desserte avec plan de travail en marbre spécial pizza.

Hotte professionnelle.

Plonge.

Terrasse couverte.

Parking commun de plus de 200 places.

Matériel en place à négocier selon projet.

Honoraires agence : 6 800 € TTC.

Points forts : Forte visibilité.

Environnement commercial attractif.

Flux important grâce au supermarché et aux commerces voisins.

Idéal restauration, pizzeria, snack ou toute autre activité commerciale.

Belle opportunité d'investissement dans un secteur recherché avec un fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 50 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **101 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.