

Local commercial de 36 m2, Dinan (22100)

Annonce **C1346333** postée le **02/mars/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A louer un local entièrement rénové.

Normes PMR.

Possibilité d'installer une extraction (projet de restauration).

Local disponible de suite.

- Loyer de 650 € net de TVA.
- Dépôt de garantie de 1 300 €.
- Prix de vente de 20 000 € FAI (33.33 % des honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur).

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 650 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **20 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

