

Bar, Tabac, Restauration rapide 40 couverts avec terrasse en plein centre ville de Sion-les-Mines (44590)

Annonce **C1346193** postée le **27/février/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Situé au cœur de la commune de Sion-les-Mines (44590), à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant exploité en restauration rapide offrant une opportunité de reprise avec un fort potentiel de développement.

L'établissement dispose d'une capacité de 40 couverts en salle et 14 places en terrasse.

L'activité comprend le bar, la restauration rapide et la revente de tabac, avec possibilité de développer la FDJ et le PMU, ainsi que d'élargir l'offre vers une restauration traditionnelle. Organisation de soirées à thème envisageable pour dynamiser le chiffre d'affaires.

Actuellement ouvert de 8h à 20h (8h30 le week-end) avec fermeture le jeudi, il bénéficie d'une clientèle locale fidèle.

Affaire saine, avec un outil de travail fonctionnel, idéale pour un professionnel ou un couple souhaitant s'installer et développer une activité à fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **14**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sion-les-Mines (44590), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Sion-les-Mines : **1 663 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.