

Local commercial Bar en Charente Maritime (17)

Annonce **C1344600** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Maritime 17 - Situé au cœur d'une station balnéaire dynamique de Charente-Maritime, ce bar d'ambiance bénéficie d'un emplacement n°1 stratégique, attirant une clientèle fidèle et touristique dans un cadre privilégié. Un espace extérieur spacieux, véritable moteur de chiffre d'affaires dès les premiers rayons de soleil. Parking privé attenant, un atout rare et indispensable sur le littoral. A développer vers un bar à bières, tapas. A voir rapidement. chiffre d'affaires HT actuel : 165 000 €. Bail en cours. Prix du Fonds : 106 400 € HAI.

Surface commerciale : 1 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **106 400 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.