

Restaurant avec terrasse sur un axe majeur passant,, Valence (26000)

Annonce **C1344536** mise à jour le **20 février 2026**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre un fonds de commerce de restauration bénéficiant d'un emplacement recherché sur un axe majeur très passant, au cœur d'un environnement actif. Flux régulier piétons et véhicules, à proximité des établissements scolaires avec un environnement de professions médicales et paramédicales, professions tertiaires, études notariales, etc.

Surface approximative de 70 m2. Possibilité d'avoir une petite terrasse.

Loyer attractif.

Fort potentiel de développement.

Affaire à optimiser pour un concept sur place et/ou à emporter.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA	31 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **35 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.